

Výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace

Název veřejné zakázky: **Budova č. 21 – Obnova páternosteru**

Forma zadání: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení ve smyslu ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a dále v souladu s ust. 92 odst. 2 téhož zákona

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

1.1. Název zadavatele: **Zlínský kraj**
 Sídlo: třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín
 Právní forma: 804 – kraj; právnická osoba zřízená ústavním z. č. 347/1997 Sb.
 IČ: 708 91 320
 DIČ: CZ70891320
 Zastoupen: Jiřím Čunkem, hejtmanem
 Profil zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/kr-zlinsky>
 www: <http://www.kr-zlinsky.cz>

1.2. Zadavatel je při provádění úkonů souvisejících s tímto zadávacím řízením smluvně zastoupen společností:

Firma: **Tender Solution s.r.o.**
 Sídlo: Jinonická 80, Praha 5, PSČ 158 00
 Kontaktní adresa: Strmý vrch 111/2, Praha 5, PSČ 159 00
 IČ: 265 07 536,
 Zastoupená: Ing. Pavla Hošková, jednatelka
 E-mail: hoskova@tendersolution.cz
 Mobil: +420 603587358

Zástupce zadavatele je v souladu s ustanovením § 43 zákona zmocněn k zastupování zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách.

2. INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení obnovy oběžného výtahu (páternoster) v budově č. p. 21, 761 90 Zlín. Součástí zakázky je zpracování výrobní dokumentace stavby a dokumentace skutečného provedení stavby.

Technické parametry výtahu:

výtah: elektrický oběžný výtah

typ výtahu:	PN 160 – páternoster
celková nosnost:	4 500 kg 30 x 160 kg
zdvih:	58,5 m
počet stanic	2 x 14
počet kabin	30
pohon:	elektrický
strojný pohon:	2 x polygon
nosné prostředky	2 x kloubový řetěz
kabiny provedení:	stěny – dýhovaná laťovka
kabinové dveře:	ne
řízení:	tlačítkový spouštěč ve strojovně a v přízemí

V podrobnostech je předmět plnění veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci, resp. přípravné dokumentaci pro veřejnou zakázku, zpracované společností OTIS a.s., Jana Opletala 1279, 690 59 Břeclav v 10/2017. Tato dokumentace tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace jako příloha č. 1.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že budova č.p. 21 je chráněnou kulturní památkou a tedy součástí plnění předmětu veřejné zakázky je i jednání s Odborem kultury a památkové péče Magistrátu města Zlína.

Budoucí Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětu plnění bude probíhat za plného provozu místa plnění, a tedy se zhotovitel zavazuje, že si bude počínat tak, aby provádění takových prací nenarušilo plynulý provoz místa plnění.

2.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky za použití kódů CPV

CPV kód: 45000000-7 název: Stavební práce

CPV kód: 42416100-6 název: Výtahy

CPV kód: 45313100-5 název: Instalace a montáž výtahů

2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena v souladu s ustanovením § 16 a § 22 Zákona na 14.573.723,- Kč bez DPH.

2.4. Financování

Předmět smlouvy bude součástí projektu, na který bude podána žádost o poskytnutí dotace do 41. výzvy Zefektivnění prezentace, posílení ochrany a rozvoje kulturního dědictví – Integrované projekty IPRÚ, z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).

Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Zhotovitel má povinnost uchovávat veškerou dokumentaci související s předmětem plnění zakázky včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce použít.

2.5. Předpokládaná doba a místo realizace veřejné zakázky

Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště (**zahájení** doby plnění): 20.04.2018

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 20.04.2018

Místem plnění je budova č.p. 21. tř. T. Bati, 761 90 Zlín; p.č. 3752, k.ú. Zlín.

Termíny předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací jsou předpokládány. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení plnění dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) je zadavatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění. Podmínky ve vztahu k termínům plnění dále stanoví návrh smlouvy o dílo.

3. INFORMACE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

3.1. Zadávací dokumentace se skládá z těchto částí:

Výzva k podání nabídky

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu – Přípravná dokumentace

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění způsobilosti/kvalifikace

Příloha č. 4 – Formulář – seznam stavebních prací a seznam techniků včetně osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 6 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 7 – Položkový rozpočet

Ve smyslu § 36 odst. 4 zákona zadavatel deklaruje, že Výzvu k podání nabídky (vyjma přílohy č. 1 a přílohy č. 7) vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to společnost Tender Solution s.r.o., která zastupuje zadavatele podle § 43 zákona.

Přílohu č. 1 a č. 7 (s úpravou zadavatele) – Přípravnou dokumentaci zpracovala společnost OTIS a.s., Jana Opletala 1279, 690 59 Břeclav v 10/2017.

3.2. Zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci v souladu s ust. § 96 odst. 1 zákona na profilu zadavatele pod názvem veřejné zakázky ode dne odeslání Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace do konce lhůty pro podání nabídek.

4. OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ NABÍDKY

4.1. Nabídkou se rozumí zejména návrh smlouvy předložený dodavatelem (účastníkem) včetně dokumentů a dokladů požadovaných zadavatelem v zadávacích podmínkách. Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

- 4.2. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce v písemné (listinné) formě a nabídka bude v originálním znění podepsaná osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat (podle výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence, pokud zápis do takové evidence vyžaduje jiný právní předpis), popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky (dále jen „oprávněná osoba“). Doklady prokazující kvalifikaci účastníka musí být v souladu s požadavky této Výzvy k podání nabídky (dále jen „Výzva“).
- 4.3. Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení v písemné formě. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena též v jedné kopii.
- 4.4. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena také v elektronické podobě na CD (ve formátu aplikačních programů Microsoft Word a Excel či v PDF, návrh smlouvy samostatně ve formátu MS Word; v případě neshody mezi elektronickou podobou nabídky a předloženým originálem v písemné podobě je rozhodující tištěná forma nabídky).
- 4.5. Nabídka nabude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla zajištěna proti neoprávněné manipulaci (např. provázáním nabídky provázkem se zapečetěným volným koncem či jiným způsobem zajištění), a aby byly z důvodů právní jistoty všechny listy nabídky včetně příloh řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 4.6. Zadavatel doporučuje sestavení nabídky dle následujícího pořadí:
 - 4.6.1. Vyplněný formulář „**Krycí list nabídky**“ opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) účastníka.
 - 4.6.2. **Obsah nabídky** s uvedením čísel stran.
 - 4.6.3. **Doklad o poskytnutí jistoty** – dle § 41 odst. 4 zákona.
 Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:
 - sdělení údajů o provedené platbě zadavatele, jde-li o peněžní jistotu
 - předložení originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku
 - předložení písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.
 Originál dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky by měl být uložen v samostatné, oddělené složce (příp. obalu), ze kterého jej lze vyjmout bez zásahu do ostatních částí nabídky a bez jeho poškození.
 - 4.6.4. **Doklady k prokázání splnění způsobilosti / kvalifikace** dle bodu 9 této Výzvy.
 - 4.6.5. Návrh smlouvy o dílo (obchodní podmínky) – podepsaný oprávněnou osobou účastníka a opatřen otiskem razítka. Návrh smlouvy musí být v úplném souladu se zněním předloženým v zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze formální úpravy na zpravidla takto „....“ vyznačených místech (jména, adresy, kontaktní údaje, ceny, pojištění apod.). Jiné úmyslné zásahy a nepovolené úpravy obsahu předložených obchodních podmínek jsou nepřipustné. Údaje ve smlouvě uvedené musí být v souladu s údaji, které účastník uvede v dalších částech své nabídky; v případě rozdílu je rozhodující návrh smlouvy. V případě, že smlouva obsahuje přílohy, jsou tyto přílohy její nedílnou součástí.

Přílohou č. 1 smlouvy je harmonogram stavby v členění a měsíce

Přílohou č. 2 smlouvy je oceněný soupis prací (položkový rozpočet)

Přílohou č. 3 smlouvy je platební kalendář v členění na kalendářní měsíce

- 4.6.6. CD/jiný nosič dat obsahující návrh smlouvy včetně příloh, případně další dokumenty v elektronické podobě.

Řazení dalších bodů záleží na účastníkovi.

5. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- 5.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **27.02.2018 v 11:00 hodin**.
- 5.2. Nabídky lze poslat doporučeně poštou, kurýrní službou či jiným přepravním na adresu: **Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín nebo osobně podat v pracovní dny v úředních hodinách podatelny**. Za okamžik podání nabídky je považováno převzetí nabídky zadavatelem – podatelnou Krajského úřadu Zlínského kraje.
- 5.3. Nabídka musí být podána v jedné řádně uzavřené a z vnějšku označené obálce „**Neotevírat – veřejná zakázka – Budova č. 21 – Obnova páternosteru**“. Pro případ, že se účastník rozhodne obálku s nabídkou zabezpečit proti jejímu náhodnému poškození (např. při přepravě) dalším ochranným obalem, stanovuje zadavatel pro tento případ povinnost účastníka označit i takový obal shodným způsobem jako obálku s nabídkou.
- 5.4. Dodavatel se stává účastníkem zadávacího řízení podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. b) zákona v okamžiku, kdy podá nabídku.
- 5.5. Obsah obálky, která nebude řádně označena, nebude zadavatelem považována za nabídku na veřejnou zakázku, ale za jiné podání adresované zadavateli. Nedohodnou-li se následně strany jinak, nebude takové podání dodavateli vráceno a bude zadavatelem archivováno ke zdokumentování průběhu zadávacího řízení. Zadavatel bude o této skutečnosti dodavatele informovat.
- 5.6. Na nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek se přihlíží jako by nebyly podány. Takové nabídky nebudou otevřeny a zadavatel o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí dodavatele. Nedohodnou-li se následně strany jinak, nebudou nabídky vráceny a budou zadavatelem archivovány ke zdokumentování průběhu zadávacího řízení.
- 5.7. Nabídky, které budou poškozeny tak, že se z nich dá obsah vyjmout, zadavatel přijme jako jiné podání adresované zadavateli, nikoli jako nabídku na veřejnou zakázku. Nedohodnou-li se následně strany jinak, nebude takové podání dodavateli vráceno a bude zadavatelem archivováno ke zdokumentování průběhu zadávacího řízení. Zadavatel bude o této skutečnosti dodavatele informovat.
- 5.8. Za čas dodání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravním nabídky. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.
- 5.9. Nabídka bude písemně, a to v listinné podobě a bude zpracována v českém jazyce.
- 5.10. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Podle ustanovení § 107 odst. 4 zákona dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož

prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle ustanovení § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

- 5.11. Zadavatel požaduje, aby návrh smlouvy dodavatele a veškerá prohlášení dodavatele v nabídce (čestná prohlášení, seznamy, krycí list aj.) byla originálně podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu na základě právních předpisů, plná moc pak musí být součástí nabídky.

6. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

- 6.1. Otevírání obálek s nabídkami proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek **v sídle zadavatele, budově 15 (na ulici Vavrečkova 7040, 760 01 Zlín), zasedací místnost č. 15.522, patro 5.**
- 6.2. Otevírání obálek se připouští účast max. jednoho zástupce účastníka na základě plné moci, nejde – li o statutární orgán nebo člena statutárního orgánu účastníka.
- 6.3. Účastníci přítomní otevírání obálek s nabídkami potvrdí svou účast podpisem v listině účastníků, kterou zadavatel přiloží k protokolu o otevírání obálek s nabídkami.
- 6.4. Zadavatel při otevírání obálek kontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a v souladu s ust. § 107 odst. 2 zákona, tj. v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.
- 6.5. O otevírání obálek s nabídkami zadavatel vyhotoví písemný protokol, který bude obsahovat seznam nabídek, které byly otevřeny, spolu s údaji podle § 110 odstavce 3 zákona.

7. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 7.1. Zadavatel má právo poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele. Takovéto vysvětlení zadávací dokumentace doručí zadavatel všem dodavatelům, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Vysvětlení zadávací dokumentace současně uveřejní shodným způsobem jako tuto Výzvu.
- 7.2. Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 odst. 3 zákona může dodavatel doručit i elektronickými prostředky na e-mailovou adresu zástupce zadavatele hoskova@tendersolution.cz nebo v listinné podobě na kontaktní adresu zástupce zadavatele.

8. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 8.1. Zadavatel umožňuje prohlídku místa budoucího plnění, která se uskuteční dne **16.02.2018 v 10:00 hodin** a sraz dodavatelů o prohlídku je **před hlavním vstupem do budovy č. 21, třída T. Bati 21, 761 90 Zlín**. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je **František Mikulíčka**, tel.: 731 555173, e-mail: [6](mailto:frantisek.mikulicka@kr-</p></div><div data-bbox=)

zlinsky.cz. Zadavatel doporučuje, v případě, že se dodavatelé hodlají prohlídky místa plnění zúčastnit, aby svou účast předem oznámili shora uvedené kontaktní osobě.

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dva zástupci každého dodavatele o veřejnou zakázku.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho případnými technickými parametry.

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně v souladu s bodem 7 této Výzvy jako žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, a pouze písemná odpověď na tuto žádost má závazný charakter. Zadavatel obsah dotazů i odpověď na položené dotazy předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace a uveřejní shodně jako tuto Výzvu.

9. POŽADAVKY ZADAVATELE NA SPLNĚNÍ KVALIFIKACE / ZPŮSOBILOSTI DODAVATELE

9.1. Zadavatel níže specifikuje své požadavky na prokázání splnění kvalifikace. Má se za to, že prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky dodavatele (účastníka). Zadavatel je však oprávněn v souladu s § 39 odst. 4 zákona provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

9.2. Společná ustanovení ke kvalifikaci

9.2.1. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

9.2.2. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

9.2.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dle ust. § 83 odst. 1 zákona dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a

- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel požaduje v souladu s ust. § 83 odst. 3 zákona, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

9.2.4. Společné prokazování kvalifikace

Zadavatel v souladu s ust. § 84 zákona stanovuje bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace nebo technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

9.2.5. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel požaduje v souladu s ust. § 85 zákona, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona všech jeho poddodavatelů.

9.3. Doklady o kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci ve zjednodušeném podlimitním řízení předkládají dle § 53 odst. 4 zákona dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Kvalifikaci lze prokazovat též Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 zákona) nebo Certifikátem (§ 234 zákona).

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je již zadavatel nemá k dispozici. Ke splnění této a dalších povinností v rozsahu § 122 odst. 3 zákona zadavatel vybraného dodavatele vyzve. Postup při nesplnění této povinnosti a vyloučení vybraného dodavatele se řídí zejména § 48 odst. 8 a 9 zákona.

Předložené originály nebo úředně ověřené kopie dokladů se stanou součástí dokumentace o veřejné zakázce (nebudou tedy dodavateli vráceny).

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

9.5. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v § 88 odst. 1 zákona, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

9.6. Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci

Kvalifikovaným dodavatelem se rozumí dodavatel, který je způsobilý a schopný plnit veřejnou zakázku tehdy, když prokáže:

- základní způsobilost dle § 74 zákona
- profesní způsobilost dle § 77 zákona
- technickou kvalifikaci dle § 79 zákona

9.7. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Zadavatel stanovuje v souladu s ust. § 74 odst. 4 zákona, že podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona musí splňovat i osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

9.8. **Prokázání základní způsobilosti**

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

9.9. Profesní způsobilost

Doklady prokazující profesní způsobilost ve smyslu ust. § 77 zákona jsou:

a) **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje – viz. ust. § 77 odst. 1 zákona

b) **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – viz. ust. § 77 odst. 2 bod a) zákona. Dodavatel přeloží živnostenské oprávnění pro následující předměty podnikání:

- Provádění staveb jejich změn a odstraňování
- Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení
- Projektová činnost ve výstavbě

c) **doklad o odborné způsobilosti** dle ust. § 77 odst. 2 písm. c) zákona, a to osvědčení o autorizaci vydané dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro jednotlivé níže uvedené osoby, jejichž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost:

- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby

Doklady podle § 77 odst. 1 a 2 zákona dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

9.10. Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace stanovil zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložit:

a) seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil alespoň 3 stavební práce, jejichž předmětem či součástí byla rekonstrukce, pořízení, vestavba výtahu nebo servis výtahu včetně stavebních prací a dodávky technologie v rozsahu min. 5 mil. Kč bez DPH každá, přičemž:

- alespoň 1 zakázka byla provedena pro oběžný výtah (páternoster);
- alespoň 1 zakázka byla provedena v památkově chráněném objektu.

Zadavatel připouští, aby požadavek na realizaci oběžného výtahu a realizaci výtahu v památkově chráněném objektu dle předchozích odrážek, o stanoveném rozsahu a objemu prací, byl prokazován v rámci téže významné zakázky.

b) seznam techniků včetně osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které

mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům,

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria následovně:

- 1 osoba v pozici „stavbyvedoucí“, která musí splňovat:

- a) minimálně 5 let praxe v oboru pozemních staveb
- b) autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby
- c) zkušenosti s realizací nejméně jedné dokončené pozemní stavby s obdobným předmětem plnění k předmětu plnění veřejné zakázky v minimálním rozsahu 5 mil. Kč bez DPH.

9.11. Posouzení kvalifikace, nesplnění kvalifikace

Zadavatel může požadovat po účastníkovi, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Účastník je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem. Účastník pro tento účel uvede kontaktní osobu ve své nabídce. Skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace mohou nastat v případě tohoto postupu po lhůtě stanovené pro podání nabídek.

Účastník, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost oznámit změny v kvalifikaci, může být zadavatelem vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

10. PODDODAVATELÉ

- 10.1. V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Účastník zadávacího řízení splní tuto podmínku zadavatele vyplněním přílohy č. 5 – Seznam poddodavatelů, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností, rozsahu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).
- 10.2. V případě, že účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky poddodavateli, doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.

11. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

- 11.1. Ve smyslu ust. § 103 odst. 1 písm. b) zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil v nabídce jako součást návrhu smlouvy platební kalendář v členění na kalendářní měsíce a stavební objekty a dále časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky.

12. POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

12.1. Posouzení nabídek

Průběh zadávacího řízení je stanoven v § 39 zákona. Zadavatel postupuje v zadávacím řízení podle pravidel stanovených zákonem a je přitom povinen dodržet stanovené zadávací podmínky. Pokud pravidla pro průběh zadávacího řízení tento zákon nestanoví, určí je zadavatel v souladu se zásadami § 6 zákona.

V průběhu zadávacího řízení zadavatel vybírá z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě

- a) posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení
- b) hodnocení nabídek

Zadavatel podle ustanovení § 39 odst. 4 zákona může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

Posouzení splnění podmínek účasti provede zadavatel na základě údajů, dokladů, vzorků poskytnutých účastníkem zadávacího řízení. Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků a může si je opatřovat také sám. Vzorky může zadavatel podrobovat zkouškám a vycházet z výsledků těchto zkoušek.

Podle ustanovení § 46 odst. 1 zákona může zadavatel pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

Podle ustanovení § 46 odst. 2 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li zákon jinak; nabídka však může být doplněna na základě žádosti podle § 46 odst. 1 zákona o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Podle ustanovení § 46 odst. 3 zákona se za objasnění nabídky považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

Za žádost podle ustanovení § 46 zákona se považuje i žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny podle § 113 zákona.

12.2. Hodnocení nabídek – kritéria a způsob hodnocení

12.2.1. Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

12.2.2. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle kritérií uvedených níže:

- 1) Celková nabídková cena za předmět plnění v Kč bez DPH - váha 70 %**
(článek 4, odst. 4.2. smlouvy o dílo)
- 2) Délka realizace stavebních prací ve dnech (min. 180 dnů, max. 240 dnů) – váha 20 %**
(článek 3, odst. 3.4. smlouvy o dílo)
- 3) Reakční doba od nahlášení poruchy (min. 30 min., max. 120 min.) – váha 10 %**
(článek 13, odst. 13.4. smlouvy o dílo)

12.2.3. Způsob hodnocení kritéria:

U všech výše uvedených kritérií lze hodnotu vyjádřit číselně. Hodnoceno bude tak, že zadavatel (jmenovaná komise) použije u všech kritérií hodnocení, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Bodové hodnoty budou redukovány váhou příslušného kritéria.

Součet redukováných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií následně určí výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšší váhou, tady v kritériu Celková nabídková cena.

Dále zadavatel (jmenovaná komise) uvede pořadí účastníků dle počtu získaných bodů v sestupném pořadí.

Je-li pro kritérium hodnocení zadavatelem stanovena minimální či maximální hranice hodnoty, nesmí být tato hodnota v nabídce účastníka překročena (v případě minimální hranice nesmí být nabízená hodnota nižší, v případě maximální hranice nesmí být nabízená hodnota vyšší). Pro kritérium hodnocení stanovené ve dnech musí být nabízená hodnota uvedena v celých dnech. Pro kritérium hodnocení stanovené v minutách musí být nabízená hodnota uvedena v celých minutách.

13. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 13.1. Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení a účely hodnocení nabídek rozumí celková nabídková cena za předmět veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádnému provedení činností uvedených v předchozím odstavci, včetně všech nákladů souvisejících.
- 13.2. Nabídkovou cenu uvede dodavatel v české měně. Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 13.3. V rámci nabídky účastníka může být údaj o nabídkové ceně uváděn na několika místech nabídky (návrh smlouvy, krycí list nabídky, cenová nabídka apod.). Je povinností účastníka, aby veškeré jím uváděné cenové údaje byly ve všech částech nabídky shodné. Jakýkoliv rozpor v cenových údajích v nabídce, zjištěný při otevírání obálek s nabídkami nebo při posuzování a hodnocení, může být kvalifikován jako nesplnění této zadávací podmínky, která může vést až k vyřazení nabídky a vyloučení účastníka. Zadavatel (jmenovaná komise) má právo v takovém případě účastníka vyzvat k vysvětlení nabídky.
- 13.4. Pokud účastník hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny. Jiná forma slevy z nabídkové ceny není přípustná.

- 13.5. Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách, zejména pak za předpokladu, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 13.6. Zadavatel stanovuje, že není přípustné ocenit položky položkového rozpočtu hodnotou „0“ (nula) nebo případně neocenit některé položky. Dodavatelé, v jejichž nabídkách budou zjištěny položky, které jsou oceněny „0“ (nula) nebo nevyplněné položky, mohou být ze zadávacího řízení vyloučeni.

14. POKYNY PRO VYPRACOVÁNÍ NÁVRHU SMLOUVY

- 14.1. Zadavatel předepisuje znění smlouvy obsažené v Příloze č. 5 Zadávací dokumentace jako závazné a neměnné. Návrh smlouvy musí být vypracován v souladu s tímto vzorovým zněním a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.
- 14.2. Vzorové znění smlouvy nesmí účastník zadávacího řízení měnit, doplňovat ani jinak upravovat, pokud v zadávacích podmínkách není výslovně stanoveno jinak (viz. Nabídková cena, kterou účastník naopak doplnit musí a taktéž předepsané údaje o účastníku jako smluvní straně.). V případě, že účastník zadávacího řízení vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, může být jeho nabídka vyřazena pro rozpor se zadávacími podmínkami a účastník zadávacího řízení bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

15. OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE, OZNÁMENÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA

- 15.1. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se Oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejněním na profilu zadavatele.
- 15.2. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o vyloučení účastníka na profilu zadavatele. V takovém případě se Oznámení o vyloučení účastníka považuje za doručené účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejněním na profilu zadavatele.

16. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 16.1. Ve smyslu § 122 odst. 4 zákona u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.
- 16.2. Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 zákona vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

17. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 17.1. Zadávací lhůta tj. doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek, je stanovena v délce 6 měsíců.

18. VARIANTY

- 18.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

19. JISTOTA

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve smyslu § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku **100.000 Kč**. Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“), nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky.

V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele (peněžní jistota dle § 41 odst. 3 písm. a) zákona) musí být jistota připsána na účtu zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky: 5627582/0800, variabilní symbol: IČ dodavatele, specifický symbol: 201840101.

Složení jistoty formou bankovní záruky a pojištění záruky je upraveno v § 41 odst. 3 až 5 zákona. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že složení jistoty musí být dodavatelem prokázáno v nabídce způsobem podle § 41 odst. 4 zákona, a to v případě využití kterékoliv z forem poskytnutí jistoty dle § 41 odst. 3 zákona.

20. NÁKLADY ÚČASTNÍKA SPOJENÉ S PODÁNÍM NABÍDKY

- 20.1. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný účastník.

20.2. Zadavatel nenese odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí účastník v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

V Praze dne 09.02.2018



.....
Na základě plné moci Tender Solution s.r.o.
Ing. Pavla Hošková, jednatelka